

## UCHWAŁA XIII/77/03 RADY GMINY W KUNICACH

z dnia 30 grudnia 2003 r.

**zmieniającą uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkalno-usługowej terenu działek nr 563, 569, 570/1, 570/3, 571/5, 587, obręb Kunice**

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568), oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, z 2003 r. Nr 80, poz. 717), w związku z uchwałą Nr XLI/219/02 Rady Gminy w Kunicach z dnia 26 czerwca 2002 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr: 563, 569, 570/1, 570/3, 571/5, 587 położonych w obrębie Kunice, uchwała się, co następuje:

### § 1

W uchwale nr X/52/03 Rady Gminy w Kunicach z dnia 30 września 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkalno-usługowej terenu działek nr 563, 569, 570/1, 570/3, 571/5, 587, obręb Kunice, wprowadza się następujące zmiany:

1) w podstawie prawnej uchwały, skreśla się zapis: "art. 85, ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717)," ,

2) w § 2 pkt 6 oraz w § 3 ust. 2, pkt 2.1. skreśla się wyrazy: "lub różnych zasadach zagospodarowania",

3) § 6 otrzymuje brzmienie:

"§ 6.

1. Ustala się obsługę komunikacyjną zewnętrzną obszaru drogą krajową nr 94 relacji Legnica – Prochowice. Podłączenie wewnętrznego układu komunikacyjnego poprzez istniejący układ komunikacyjny wsi. Podłączenie wewnętrznego układu komunikacyjnego poprzez istniejący układ komunikacyjny wsi.

2. Ustala się obsługę komunikacyjną wewnętrzną obszaru realizowaną przez:

2.1. KUd 1/2 (dojazdowa) – 10 m wg rysunku planu,

2.2. ścieżki rowerowe o szer. min. 1,0 m gdy są jednokierunkowe i 2,5 m przy połączeniu z ruchem pieszym realizowane wzdłuż ulic i ciągów pieszych.

3. Dostępność komunikacyjną osobom niepełnosprawnym należy zapewnić zgodnie z przepisami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie."

4) w § 14. ust. 1 skreśla się zapis: "i stanowi podstawę do ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu."

## § 2

Na rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załączniki 1 i 2 do uchwały, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) na rysunku planu wrysowuje się urządzenia infrastruktury technicznej, zgodnie z oznaczeniami przedstawionymi w legendzie rysunku planu,
- 2) w legendzie zapis w brzmieniu: "granice terenów o różnych zasadach zagospodarowania" zastępuje się zapisem "granice terenów o różnych funkcjach",
- 3) w legendzie zapisy dotyczące "RP", "S", "O", "Ps, Ł", "ws", "KU" klasyfikuje się jako oznaczenia informacyjne,
- 4) na rysunku oraz w legendzie skreśla się zapis: "KUg".

Zmienione załączniki 1 i 2 stanowią załączniki 1 i 2 do niniejszej uchwały.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kunice.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
ZDZISŁAW TERSA