

## UCHWAŁA NR XIII/73/03 RADY GMINY W KUNICACH

z dnia 30 grudnia 2003 r.

### **zmieniająca uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowo-usługowej terenu działki nr 581/4, stawu rybnego teren działki nr 588/7, agroturystycznego gospodarstwa rolnego terenu działki nr 588/9, obręb Grzybiany**

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568), oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, z 2003 r. Nr 80, poz. 717), w związku z uchwałą nr XLI/219/02 Rady Gminy w Kunicach z dnia 26 czerwca 2002 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowo-usługowej terenu działki nr 581/4, stawu rybnego teren działki nr 588/7, agroturystycznego gospodarstwa rolnego terenu działki nr 588/9, obręb Grzybiany, uchwała się co następuje:

#### § 1

W uchwale nr X/48/03 Rady Gminy w Kunicach z dnia 30 września 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowo-usługowej terenu działki nr 581/4, stawu rybnego teren działki nr 588/7, agroturystycznego gospodarstwa rolnego terenu działki nr 588/9, obręb Grzybiany, wprowadza się następujące zmiany:

1) w podstawie prawnej uchwały, skreśla się zapis: "art. 85, ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717),".

2) w § 2. pkt 6) oraz w § 3 ust. 2 pkt 2.1. skreśla się wyrazy: "lub różnych zasadach zagospodarowania",

3) w § 4., oraz w § 6., ust. 1, skreśla się symbol: "KUz 2/2",

4) w § 12., a) w ust. 1 pkt 13 e), f), pkt 1.6. a), w ust. 3, pkt 3.6. a), w ust. 8, pkt 8.4. a), w ust. 10 pkt 10.6. c), w ust. 11 pkt. 11.2.a), zapis: "forma zgodna z ustaleniami zawartymi w § 10" zastępuje się zapisem: "forma zgodna z ustaleniami zawartymi w § 11".

Skreśla się ust. 3.6. lit. b), ust. 8.4. lit. b), ust. 10.6. lit. d) oraz ust. 11.2. lit. b) w brzmieniu: "wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu winien zawierać również propozycję formy architektonicznej ogrodzenia celem uzyskania stosownej aprobaty w trybie tej decyzji,"

5) w § 15. ust. 1 skreśla się zapis: "i stanowi podstawę do ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu."

#### § 2

Na rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załącznik do uchwały, wprowadza się następujące zmiany:

1) na rysunku planu oraz w legendzie wprowadza się orientacyjne wjazdy na posesje,

2) na rysunku planu wrysowuje się urządzenia infrastruktury technicznej, zgodnie z oznaczeniami przedstawionymi w legendzie rysunku planu,

3) w legendzie zapis w brzmieniu: "granice terenów o różnych zasadach zagospodarowania" zastępuje się zapisem "granice terenów o różnych funkcjach",

4) w legendzie zapisy dotyczące "RP", "Ps, Ł", "granice obszarów kulturowych" klasyfikuje się jako oznaczenia informacyjne,

5) na rysunku oraz w legendzie skreśla się zapis: "KUz".

Zmieniony załącznik stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

### § 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kunice.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY  
ZDZISŁAW TERSA