

UCHWAŁA NR XXXVIII/224/10
Rady Gminy w Kunicach
z dnia 30 marca 2010 r.

zmieniająca uchwałę
o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice.

Na podstawie art. 9 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

W uchwale nr XXXII/199/09 Rady Gminy w Kunicach z dnia 30 września 2009r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice, dotyczącej rekultywacji złoża ilów „Kunice – Jadwiga”, obręb Kunice, wprowadza się następującą zmianę:

- załącznik do uchwały nr XXXII/199/09 Rady Gminy w Kunicach z dnia 30 września 2009r. otrzymuje treść jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kunice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kunicach.

Przewodniczący
Rady Gminy w Kunicach

Tadeusz Suszek

UZASADNIENIE

do uchwały zmieniającej uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice.

Złoże łąk „Kunice – Jadwiga” zostało przygotowane do rekultywowania o kierunku leśnym. Właściciel gruntów zawnioskował o zmianę sposobu rekultywacji na funkcję lasy, tereny zieleni rekreacyjnej oraz teren mieszkaniowo – usługowy.

W celu ustalenia jw., Rada Gminy w Kunicach uchwałą nr XXXII/199/09 z dnia 30 września 2009r. przystąpiła do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice dotyczącej rekultywacji złożeń łąk „Kunice – Jadwiga”, obręb Kunice.

Po analizie istniejących uwarunkowań dotyczących docelowej realizacji terenów zieleni rekreacyjnej oraz terenów mieszkaniowo – usługowych, została stwierdzona potrzeba uzupełnienia terenu objętego opracowaniem o teren przeznaczony pod układ komunikacyjny niezbędny do prawidłowego skomunikowania terenu.

Ze względu na ukształtowanie terenu oraz obowiązujące w bezpośrednim sąsiedztwie miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, możliwość docelowego skomunikowania terenu należy przewidzieć już na etapie opracowania zmiany studium.

Zmiana uchwały nr XXXII/199/09 z dnia 30 września 2009r., polega wyłącznie na doprowadzeniu do zgodności załączników graficznych z intencjami (uzasadnieniem) przedmiotowej uchwały.

W związku z powyższym, w celu doprowadzenia do pełnej spójności uchwały inicjującej opracowanie przedmiotowej zmiany studium, wnoszę o podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice, dotyczącej rekultywacji złożeń łąk „Kunice – Jadwiga”, obręb Kunice.

Wójt Gminy Kunice
Zdzisław Tersa