

UCHWAŁA NR XIII/83/03 RADY GMINY W KUNICACH

z dnia 30 grudnia 2003 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowo-usługowej terenów działek nr: 18/1, 197/1, zabudowy zagrodowo-usługowej terenu działki nr 427 (część), obręb Szczytniki n/Kaczawą

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568), oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, z 2003 r. Nr 80, poz. 717), w związku z uchwałą nr XLI/219/02 Rady Gminy w Kunicach z dnia 26 czerwca 2002 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr: 18/1, 197/1 i 427 położonych w obrębie Szczytniki n/Kaczawą, uchwała się co następuje:

§ 1

W uchwale nr X/58/03 Rady Gminy w Kunicach z dnia 30 września 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowo-usługowej terenów działek nr: 18/1, 197/1, zabudowy zagrodowo-usługowej terenu działki nr 427 (część), obręb Szczytniki n/Kaczawą, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w tytule uchwały skreśla się zapis w brzmieniu: "(część)" odnoszący się do działki nr 427,
- 2) w podstawnej prawnej uchwale, skreśla się zapis: "art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717)," ,
- 3) w § 2 pkt 6 oraz w § 3 ust. 2 pkt 2.1. skreśla się wyrazy: "lub różnych zasadach zagospodarowania",
- 4) w § 6 ust. 1 zapis w brzmieniu: "Ustala się obsługę komunikacyjną zewnętrzną obszaru drogą relacji Legnica – Lisowice kategorii KUI $1/2$ (20 m w liniach rozgraniczających). Niezbędny projektowany pas terenu pod przebieg ww. ulicy może być zmniejszony na wniosek zarządcy drogi)" zastępuje się zapisem: "Ustala się obsługę komunikacyjną zewnętrzną obszaru drogą powiatową (nr 20 343) relacji Legnica – Lisowice", w ust. 2.1. zapis: "KUd $1/2$ (dojazdowa) – 10 m w liniach rozgraniczających," zastępuje się zapisem: "od drogi powiatowej poprzez odrębny układ komunikacyjny (KUd $1/2$)",
- 5) w § 11
 - a) w ust. 1.3. lit. e oraz ust. 2.3. lit. k skreśla się zapis w brzmieniu: "dominująca kalenica – układ tak jak na rysunku planu",
 - b) skreśla się ust. 2.5.
- 6) w § 14. ust. 1 skreśla się zapis: "i stanowi podstawę do ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu."

§ 2

Na rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załączniki 1 i 2 do uchwały, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) na rysunku planu wrysowuje się urządzenia infrastruktury technicznej, zgodnie z oznaczeniami przedstawionymi w legendzie rysunku planu,
- 2) w legendzie zapis w brzmieniu: "granice terenów o różnych zasadach zagospodarowania" zastępuje się zapisem "granice terenów o różnych funkcjach",
- 3) na rysunku planu wskazano obsługę komunikacyjną dla terenu "2.MR,U",
- 4) w legendzie zapisy dotyczące "RP", "S", "O", "ZC", "Ps, ł", "Ls", "KUI", "ws" sklasyfikowano jako oznaczenia informacyjne.

Zmienione załączniki 1 i 2 stanowią załączniki 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kunice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Zdzisław Tersa